

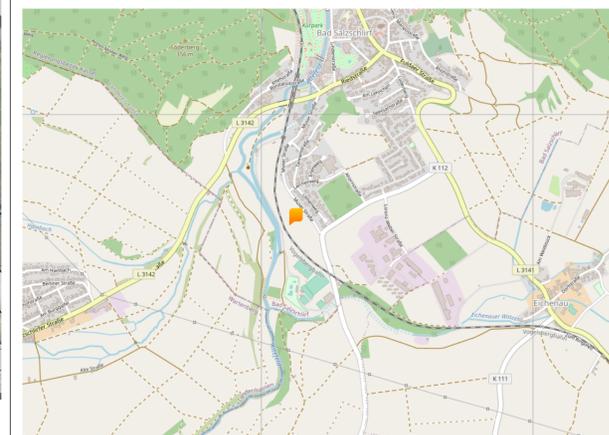
**VERFAHRENSVERMERKE**

- 1. Aufstellungsbeschluss**  
Die Gemeindevertretung der Gemeinde Bad Salzschlirf hat am 10.05.2023 die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 27 "SO Freiflächen-PV-Anlage Budenrain" beschlossen.
- 2. Frühzeitige Beteiligung**  
Die frühzeitige Beteiligung gem. § 3 (1) und § 4 (1) BauGB wurde von \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_ durchgeführt.
- 3. Öffentliche Auslegung**  
Der Entwurf mit Begründung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans hat gemäß § 3 (2) BauGB vom \_\_\_\_\_ bis einschließlich \_\_\_\_\_ öffentlich ausliegen. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange waren am \_\_\_\_\_ über die öffentliche Auslegung gemäß § 4 (2) BauGB informiert und mit Frist bis zum \_\_\_\_\_ zur Abgabe einer Stellungnahme aufgefordert worden.
- 4. Satzungsbeschluss**  
Die Gemeindevertretung hat am \_\_\_\_\_ den vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 27 "SO Freiflächen-PV-Anlage Budenrain" mit Begründung gemäß § 10 BauGB sowie die bauplanungsrechtlichen und bauordnungsrechtlichen Festsetzungen gemäß § 91 HBO als Satzung beschlossen.
- 5. Rechtskraft**  
Der Beschluss wurde am \_\_\_\_\_ ortsüblich bekanntgemacht. Die Bekanntmachung enthielt Angaben über Zeit und Ort der Einsichtnahme in den Bebauungsplan. Mit dieser Bekanntmachung trat der Bebauungsplan Nr. 27 "O Freiflächen-PV-Anlage Budenrain" in Kraft.  
\_\_\_\_\_ den \_\_\_\_\_  
Gemeindevorstand der  
Gemeinde Bad Salzschlirf  
  
oMatthias Kübel  
Bürgermeister

**GEMEINDE BAD SALZSCHLIRF  
LANDKREIS FULDA**

**VORHABENBEZOGENER BEBAUUNGSPLAN NR. 27  
"SONDERGEBIET FREIFLÄCHEN-PV-ANLAGE BUDENRAIN"  
VORENTWURF**

**ORTSTEIL BAD SALZSCHLIRF**



Vorhaben- und Erschließungsplan zum VEP Nr. 27 "SO Freiflächen-PV-Anlage Budenrain", Ortsteil Bad Salzschlirf

**VORENTWURF**

Maßstab: M 1:1500  
Format DIN A1  
07.08.2023

Bearbeitung:  
Planungsbüro pds  
Dipl. Ing. Dagmar Sippel  
An der Röde 32  
36137 Größenlüder



SO PV	
MH	3,0

**PLANZEICHEN VORHABEN- UND ERSCHLIEßUNGS-  
PLAN FREIFLÄCHEN-PV-ANLAGE BUDENRAIN**

- Extensives, naturnahes Grünland als Unternutzung innerhalb PV-Anlage / Moduffläche (Einsaat aus gebietseigener Herkunft)
- Wiesenfächern für die Extensivierung / Wiesensäume / Brachestreifen
- Modulelement/ Modulreihen der PV-Anlagen
- Kabelgraben zu den geplanten Trafostationen
- Bäume - Erhaltung

**Nachrichtliche Darstellungen:**

- Räumlicher Geltungsbereich (§ 9 Abs. 7 BauGB)
- Gebäude Bestand
- Flurstücksgrenze und FlurstücksNr.

